



**GEMEINDEAMT HOFKIRCHEN IM TRAUNKREIS**

**A-4492 Hofkirchen im Traunkreis, Dorfplatz 1**

☎ 07225/7272, Fax DW 9, [gemeinde@hofkirchen-traunkreis.ooe.gv.at](mailto:gemeinde@hofkirchen-traunkreis.ooe.gv.at)  
[www.hofkirchen.info](http://www.hofkirchen.info), UID-Nr.: ATU22624202, DVR.: 0059749



Aktualisiert: *Oktober 2012*

## DIE SERVICE-SEITE DES BAUAMTES

**Folgende Grundbesitzer verkaufen in Hofkirchen Baugrundstücke:**



**1) Wolf/Riedl:** 8 Parzellen zwischen 650 und 850 m<sup>2</sup> - Information dazu: Die Parzellen werden erst als Bauland gewidmet (voraussichtliche Bebauung Frühjahr/Sommer 2013 - unverbindliche Auskunft !). Die Parzellen werden von einem Bebauungsplan erfasst (2 geschoßige Bebauung erlaubt – alle Dächer !). Vormerkungen bei Herrn Wolf: 0664/3422100 bzw. Herrn Riedl: 07225/7271.

**2) Perndl Erika** – Baugrund in schöner ebener Lage in Hofkirchen im Traunkreis zu verkaufen. Dieses Grundstück liegt in bevorzugter Lage, einerseits in einer netten, familienfreundlichen Siedlung, andererseits ist auch der Erholungsfaktor großgeschrieben, da in nächster Nähe ein Wald mit vielen Spaziermöglichkeiten vorhanden ist. Postbusanschlüsse, sowie ein Gehweg ins Dorf, ca. 5 min., sind ebenso hervorzuheben. Es hat eine Größe von 953 m<sup>2</sup> und ist voll aufgeschlossen. Erhaltungsbeiträge wurden bereits einbezahlt. Weiteres besteht kein Bauzwang.

Preis nach Absprache

Besichtigung jederzeit, sowie Details per Telefon

Tel.: 0664/ 30 70 313



\* **Einfamilien-Haus** am Lanzenberg zu verkaufen! Bauland 1.223 m<sup>2</sup> + Grünland ca. 1.800 m<sup>2</sup> - Tierhaltung möglich! Verhandlungsbasis € 280.000.- - Nähere Auskünfte erhalten Sie unter der Telefonnummer: 0664/9207310.

\* Verkauf von Luxus- EFH/**Rohbau** in Hofkirchen: 186 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 114 m<sup>2</sup> Keller, Grundfläche: 1327 m<sup>2</sup>, aufwendige, offene u. sehr helle Bauweise, Doppelgarage, große Galerie im Wohnbereich, große Josko Fensterfronten, hochwertige Küche, extra hohe Räume, bewohnbaren, hellen Keller – für ev. Firmenbetrieb od. extra Wohneinheit; Kontakt: Tel.: 0676/9369193 oder unter Tel.: 0650/6466001

---

\* Durch die Fa. "**W2 Immobilien**" werden Doppelhäuser errichtet: Telefon: 0664/3386790

---

**Styria Wohnhaus (20 Wohnungen – Mietkauf)** im Stolzgraben mit Tiefgaragenplätzen. Der Bau steht bereits im Rohbau und wird im Frühjahr/Sommer 2013 fertig gestellt. Anmeldung für eine Wohnung – formlos an die Gemeinde, der Gemeindevorstand ist für die Wohnungsvergabe zuständig! Es sind nur noch 4 Wohnungen frei !

*Alle Infos vorbehalten und ohne Garantie !*  
\*\*\* DIE PREISE ERHALTEN SIE VOM JEWEILIGEN GRUNDBESITZER \*\*\*

*Für jegliche Fragen (Bebauung bzw. Aufschließung) zu den angeführten Grundstücken steht Ihnen Herr Berger vom Bauamt sehr gerne zur Verfügung (bitte um Terminvereinbarung).*

PREISE FÜR BAULAND laut Gewinn: [HIER!!!](#) (ohne Gewähr)

**Adresse für Formulare (Wohnbau) [HIER!!!](#)**

\*\*\*\*\*

#### **Gemeindeamt Hofkirchen im Traunkreis**

Dorfplatz 1

4492 Hofkirchen im Traunkreis

**Parteienverkehr:** Montag - Freitag: 08.00 - 12.00 Uhr

Dienstag: 15.00 - 18.00 Uhr

Donnerstag: 15.00 - 18.00 Uhr

Außerhalb auch gegen telefonische Vereinbarung !

**Bearbeiter:** Thomas Berger

**BAU- UND STANDESAMT**

Tel.: 07225/7272 DW 21

Fax: DW 9

Homepage: <http://www.hofkirchen.info>

[Mailto:berger@hofkirchen-traunkreis.ooe.gv.at](mailto:berger@hofkirchen-traunkreis.ooe.gv.at)

### ***Bauberatungen (nur gegen Voranmeldung):***

***12. November, 10. Dezember 2012,  
(Änderungen vorbehalten)***

**Bitte beachten Sie die [Bauwerber-Info 2012](#) der Gemeinde. Unter anderem gibt diese auch Auskünfte über die Anschlussgebühren!**